

## 西贡企壁山墓园主题公园及灵灰阁初步意向书

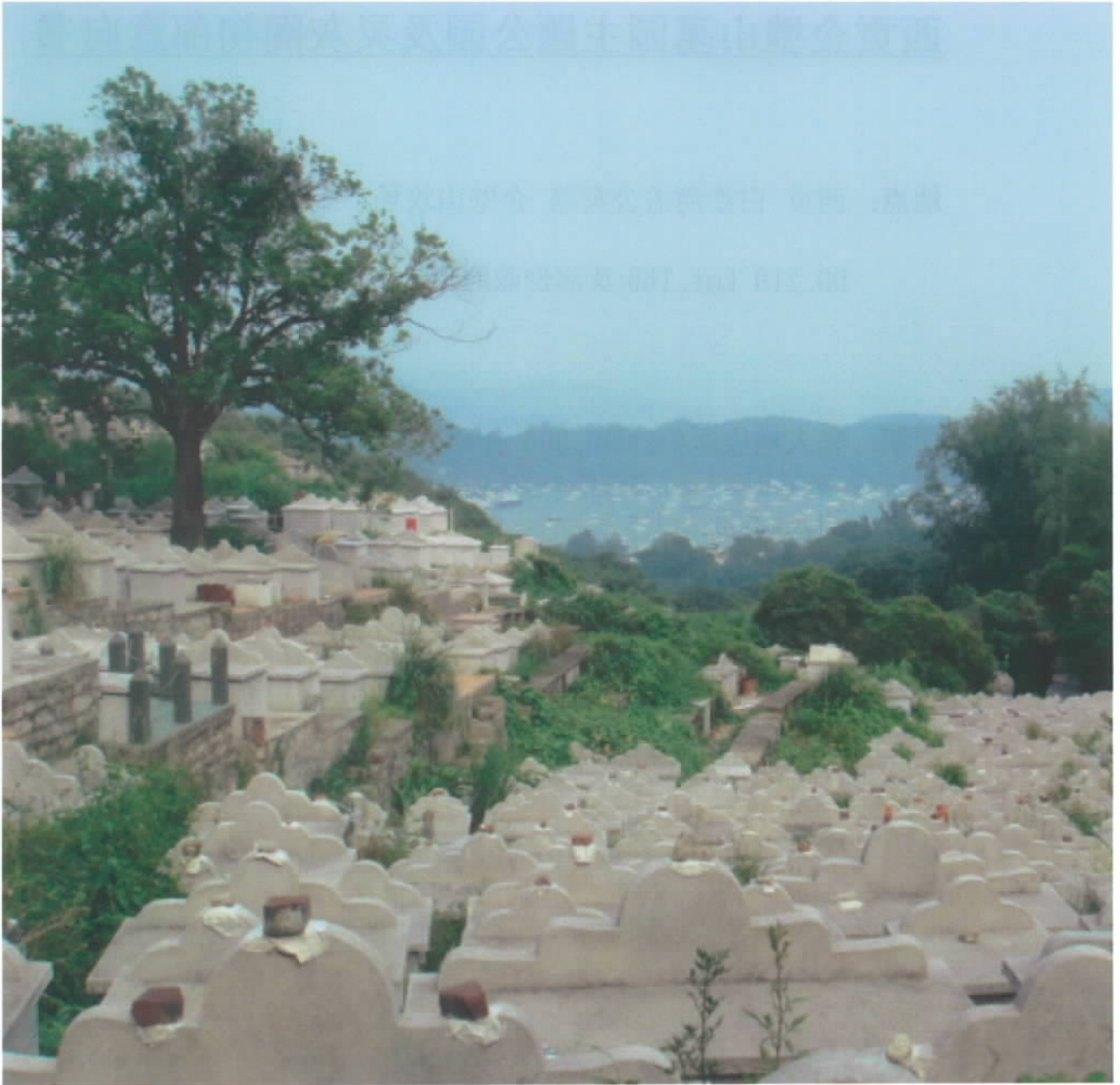
地点：西贡 白沙湾孟公窝路 企壁山坟场，毗邻私人地段，

DD. 219 Lot. 169 及部份政府土地。

面积：私人地段面积约 50,000 余呎 另毗邻政府土地，合共

约 80,000 多呎。

简介：企壁山坟场由西贡乡事会委员会管理，70 年代开始使用，主要供西贡居民及其后裔安葬，上述地段距离坟场约一百米，有车路直达土地，最适合作主题墓园公园及灵灰阁等发展用途。企壁山峦头前案后靠，左龙右虎，四应齐备，是阴宅的风水地。



### 初部发展意向:

发展成西贡区的墓园主题公园及灵灰位 供区内原居民及居民使用，公园大部份以园林为主体，初期的灵灰阁位不会超过八千，建筑物地段亦不会超过三千平方呎。相对八万多呎土地，灵灰阁只是占地段面积的极少部份，其余面积以**墓园公园**及**香港墓园博物馆** 为主，免费供居民享用。

## 环保规划:

公园对区内空气之影响是关注的议题, 公园九成面积以园林设计, 种植大量不同品种之树木, 灵灰阁八成是无烟火区位, 因此不会对附近空气带来负面影响.

公园建成后会开设免费专车, 每天往来白沙湾停车场至孟公窝路, 车程约五分钟, 驾车人可将车辆停泊在白沙湾停车场转乘公园专车, 十分方便, 因此不会对孟公窝路 构成交通负荷.

公园内之用电项目大部份会使用天然能源, 如太阳能及风力发电, 建筑材料亦会选用最高还保级.

## 创造区内就业:

公园建筑工程会优先聘用西贡区内居民及区内企业, 公园建成后完聘用西贡区之居民以推动本区就业.

## 社会责任:

主题公园及灵灰阁将来会成立一个以西贡区命名的慈善金。墓园部份收益(扣除成本等开支)将会注资入该基金。基金会会邀请西贡区人士及社团等任委员及监管其运作。该基金会用作关注区内老人及弱势社羣。(此基金将会是西贡区内最大之慈善机构之一), 主要服务西贡区。