



[Redacted]@hotmail.com>

30/03/2012 10:20

To <ccc@fhd.gov.hk>

cc

bcc

Subject 私營骨灰龕發牌制度公眾諮詢

Urgent Return receipt Sign Encrypt

私營骨灰龕發牌制度公眾諮詢

主題：確保私營龕場可以永續經營

敬啟者，

私營骨灰龕發牌現焦點多於環境、樓宇安全、土地用處幾個方面。本人認為，還需監管其財政運作，以保證其永續經營。

部分私營骨灰龕場一次性收取轉讓費用，有的分為兩個部分（一次性龕位費+一次性管理費）。這些私營骨灰龕場，以後還有燈油火蠟、管理人員薪酬等等開支，雖說數額不算大，但亦非小數目（每年少說要上百萬）。這樣的公司在賣出所有龕位後將沒有收入，如何繼續經營必成問題。另外，這些經營者都以一般有限公司形式經營，收取的費用極易為經營者挪移。一旦管理公司倒閉，將對龕位構成威脅，勢必造成社會問題。

縱觀世界上長期經營的墳場，多為宗教團體管理，或者由政府出資管理，因其有收入來源，且不會中斷。因此對於私營墳場，必須訂明成立管理基金，資金不得隨意挪用。否則會出現，賣位收入私人賺，以後管理政府管（納稅人付款）的不公平情況。如果政府不接受，肯定無法找到接手經營者，對先人家屬必造成極大困擾。

建議人：[REDACTED]

電郵：[REDACTED]

電話：[REDACTED]